

Službeni glasnik

SLUŽBENO GLASILO OPĆINE ČAĐAVICA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA

Godina XXVIII

Čađavica, 25. veljače 2021.

Broj 2.

Sadržaj

AKTI VIJEĆA

stranica

1.	Zaključak o pristupanju raspravi o donošenju izmjena i dopuna Statuta Općine Čađavica	2
2.	Statutarna odluku o izmjenama i dopunama Statuta Općine Čađavica	2
3.	Odluka o usvajanju Izvještaja proračuna, proračunskih i izvanproračunskih korisnika za razdoblje od 01.01. do 31.12.2020. godine	11
4.	Zaključak o prihvaćanju Izvješća o radu Općinskog načelnika Općine Čađavica za period od 01.07.2020. do 31.12.2020. godine	12
5.	Odluka o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Čađavica	13
6.	Odluka o povjeravanju poslova upravljanja i održavanja objekta Dječjeg vrtića „Lipa“ Čađavica, ustanovi Dječji vrtić „Lipa“ Čađavica	14
7.	Zaključak o prihvaćanju Izvješća o radu skloništa za životinje za 2020. godinu	14

AKTI NAČELNIKA

stranica

1.	Javni natječaj za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Čađavica	15
----	---	----

1.

Na temelju članka 8. i 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 28. i 102. Statuta Općine Čađavica ("Službeni glasnik", br. 1/19., 2/19. i 1/20.), Općinsko vijeće Općine Čađavica, na 23. redovnoj sjednici održanoj 25. veljače 2021. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o pristupanju raspravi o donošenju izmjena i dopuna
Statuta Općine Čađavica

I.

Općinsko vijeće Općine Čađavica pristupa raspravi o donošenju izmjena i dopuna Statuta Općine Čađavica.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenom glasniku Općine Čađavica.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ČAĐAVICA

PREDSJEDNIK

Josip Piskać v.r.

KLASA: 012-03/19-01/01
URBROJ: 2189/07-01-21-6
Čađavica, 25. veljače 2021.

2.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13. – pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19. i 144/20) i članka 28. Statuta Općine Čađavica ("Službeni glasnik Općine Čađavica " broj 1/19., 2/19 i 1/20), Općinsko vijeće Općine Čađavica na 23. sjednici održanoj 25. veljače 2021., donijelo je

Statutarnu odluku o izmjenama i dopunama
Statuta Općine Čađavica

Članak 1.

Članak 18. Statuta Općine Čađavica ("Službeni glasnik Općine Čađavica " broj 1/18. i 1/20), mijenja se i glasi:

„Građani mogu neposredno sudjelovati u odlučivanju o lokalnim poslovima putem referendumu i zbora građana u skladu sa zakonom i ovim Statutom.“

Članak 2.

Članak 19. mijenja i glasi:

„Referendum se može raspisati radi odlučivanja o prijedlogu o promjeni Statuta, o prijedlogu općeg akta ili drugog pitanja iz djelokruga Općinskog vijeća kao i o drugim pitanjima određenim zakonom i ovim Statutom.

Na postupak provođenja referendumu odgovarajuće se primjenjuju odredbe zakona kojim se uređuje provedba referendumu.

Na odluke donesene u svezi s referendumom i na referendumu primjenjuju se odredbe članka 79. do 82. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12. i 19/13. – pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19. i 144/20) (u daljnjem tekstu: Zakon).

Raspisivanje referendumu može predložiti najmanje jedna trećina članova Općinskog vijeća, općinski načelnik, 20% ukupnog broja birača upisanih u popis birača Općine i većina vijeća mjesnih odbora.“

Članak 3.

Članak 20. mijenja se i glasi:

„Ako je raspisivanje referendumu predložila najmanje jedna trećina članova Općinskog vijeća, odnosno ako je raspisivanje referendumu predložio općinski načelnik te ako je raspisivanje referendumu predložila većina vijeća mjesnih odbora, Općinsko vijeće dužno je izjasniti se o podnesenom prijedlogu te ako prijedlog prihvati, donijeti odluku o raspisivanju referendumu u roku od 30 dana od zaprimanja prijedloga. Odluka o raspisivanju referendumu donosi se većinom glasova svih članova Općinskog vijeća.

Ako je raspisivanje referendumu predložilo 20% od ukupnog broja birača u Općini, predsjednik Općinskog vijeća dužan je zaprimljeni prijedlog dostaviti tijelu državne uprave nadležnom za lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu u roku od 30 dana od dana zaprimanja prijedloga. Tijelo državne uprave nadležno za lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu će u roku od 60 dana od dostave utvrditi ispravnost podnesenog prijedloga, odnosno utvrditi je li prijedlog podnesen od potrebnog broja birača u Općini i je li referendumsko pitanje sukladno odredbama Zakona te odluku o utvrđenom dostaviti Općinskom vijeću. Ako tijelo državne uprave nadležno za lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu utvrdi da je prijedlog ispravan, Općinsko vijeće raspisat će referendum u roku od 30 dana od zaprimanja odluke. Protiv odluke tijela državne uprave kojom je utvrđeno da prijedlog nije ispravan nije dozvoljena žalba, već se može pokrenuti upravni spor pred Visokim upravnim sudom Republike Hrvatske.

Općinsko vijeće može raspisati savjetodavni referendum o pitanjima iz svog djelokruga.

Odluka donesena na referendumu obvezatna je za Općinsko vijeće, osim odluke donesene na svjetodavnom referendumu koji nije obvezatan.“

Članak 4.

Članak 21. mijenja se i glasi:

„Osim iz razloga utvrđenih člankom 19. stavkom 1. ovoga Statuta, referendum se može raspisati i radi opoziva općinskog načelnika.

Raspisivanje referenduma za opoziv općinskog načelnika može predložiti 20% ukupnog broja birača upisanih u popis birača Općine i 2/3 članova Općinskog vijeća.

Prijedlog birača mora biti podnesen u pisanom obliku i mora sadržavati osobne podatke (ime i prezime, adresu prebivališta i OIB) te vlastoručni potpis birača.

Ako je raspisivanje referenduma za opoziv općinskog načelnika predložilo 20% ukupnog broja birača u Općini, Općinsko vijeće raspisat će referendum za opoziv općinskog načelnika u skladu s člankom 19. stavkom 2. ovoga Statuta, u dijelu koji se odnosi na utvrđivanje je li prijedlog podnesen od potrebnog broja birača u Općini.

Ako je raspisivanje referenduma za opoziv općinskog načelnika predložilo 2/3 članova Općinskog vijeća, odluku o raspisivanju referenduma za opoziv općinskog načelnika Općinsko vijeće donosi dvotrećinskom većinom glasova svih članova Općinskog vijeća.

Općinsko vijeće ne smije raspisati referendum za opoziv općinskog načelnika prije proteka roka od 6 mjeseci od održanih izbora ili ranije održanog referenduma za opoziv, niti u godini u kojoj se održavaju redovni izbori za općinskog načelnika.

Članak 5.

Iza članka 21. dodaje se novi članak 21.a koji glasi:

Članak 21.a

Odluka o opozivu općinskog načelnika donesena je ako se na referendumu za opoziv izjasnila većina birača koji su glasovali, uz uvjet da ta većina iznosi najmanje 1/3 ukupnog broja birača upisanih u popis birača u Općini.

Na postupak referenduma za opoziv općinskog načelnika odgovarajuće se primjenjuju odredbe zakona kojim se uređuje provedba referenduma.“.

Članak 6.

Iza članka 23. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

“Postupak provođenja referenduma i odluke donesene na referendumu podliježu nadzoru zakonitosti općih akata, kojeg provodi tijelo državne uprave nadležno za lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu.“

Članak 7.

Iza članka 23. dodaje se novi članak 23.a, koji glasi:

„Odluka donesena na referendumu obvezatna je za Općinsko vijeće, osim odluke donesene na savjetodavnom referendumu koja nije obvezatna.“.

Članak 8.

Članak 24. mijenja se i glasi:

“Zborovi građana mogu se sazvati radi izjašnjavanja građana o pojedinim pitanjima i prijedlozima iz samoupravnog djelokruga Općine te raspravljanja o potrebama i interesima građana od lokalnog značenja, u skladu sa zakonom i ovim Statutom.

Zborove građana saziva vijeće mjesnog odbora u skladu sa ovim Statutom.

Zborovi građana sazivaju se za cijelo područje ili za dio područja mjesnog odbora koji čini zasebnu cjelinu.“.

Članak 9.

Članak 25. mijenja se i glasi:

“Zborove građana može sazvati i Općinsko vijeće te općinski načelnik radi raspravljanja i izjašnjavanja građana o pitanjima od značenja za Općinu.

Kada zborove građana saziva Općinsko vijeće ili općinski načelnik, zborovi građana sazivaju se za cijelo područje ili za dio područja Općine, pojedina naselja ili dijelove naselja na području Općine, a mogu se sazvati i za cijelo područje ili za dio područja mjesnog odbora koji čini zasebnu cjelinu.

Na zboru građana odlučuje se javnim glasovanjem, osim ako se na zboru većinom glasova prisutnih građana ne donese odluka o tajnom izjašnjavanju.

Mišljenje dobiveno od zbora građana obvezatno je za mjesni odbor, a savjetodavno za Općinsko vijeće i općinskog načelnika.

Način sazivanja, rada i odlučivanja na zboru građana uređuje se općim aktom Općine u skladu sa zakonom i ovim Statutom.”.

Članak 10.

Iza članka 25. dodaju se novi članci 25.a i 25.b, koji glase:

Članak 25.a

“Građani imaju pravo Općinskom vijeću predlagati donošenje općeg akta ili rješavanje određenog pitanja iz njegova djelokruga te podnositi peticije o pitanjima iz samoupravnog djelokruga Općine od lokalnog značenja, u skladu sa zakonom i ovim Statutom.

O prijedlogu i peticiji iz stavka 1. ovoga članka Općinsko vijeće mora raspravljati ako ga potpisom podrži najmanje 10% od ukupnog broja birača u Općini te dati odgovor podnositeljima najkasnije u roku od tri mjeseca od zaprimanja prijedloga.

Prijedlozi i peticije iz stavka 1. ovoga članka mogu se podnijeti i elektroničkim putem u skladu s tehničkim mogućnostima Općine.

Način podnošenja prijedloga i peticija, odlučivanja o njima i druga pitanja uređuju se općim aktom Općine u skladu sa zakonom i ovim Statutom.”.

Članak 25.b

“Tijela Općine dužna su omogućiti građanima i pravnim osobama podnošenje predstavki i pritužbi na svoj rad kao i na rad Jedinog upravnog odjela te na nepravilan odnos zaposlenih u tim tijelima kad im se obraćaju radi ostvarivanja svojih prava i interesa ili izvršavanja svojih građanskih dužnosti.

Na podnijete predstavke i pritužbe čelnik tijela Općine, odnosno Jedinog upravnog odjela dužan je građanima i pravnim osobama dati odgovor u roku od 30 dana od dana podnošenja predstavke, odnosno pritužbe.

Tijela iz stavka 1. ovoga članka dužna su u službenim prostorijama na vidnom mjestu osigurati potrebna tehnička i druga sredstva za podnošenje predstavki i pritužbi (knjiga za pritužbe i sl.) i omogućiti usmeno izjavljivanje predstavke i pritužbe.

Predstavke i pritužbe iz stavka 1. ovoga članka mogu se podnijeti i elektroničkim putem u skladu s tehničkim mogućnostima Općine.”.

Članak 11.

U članku 29. stavku 3. riječi „i njegovog zamjenika“ brišu se.

Članak 12.

Iza članka 30. dodaje se novi članak 30.a, koji glasi:

Članak 30.a

" Sjednice predstavničkog tijela mogu se sazivati i elektroničkim putem.

U slučaju nastupanja posebnih okolnosti koje podrazumijevaju događaj ili određeno stanje koje se nije moglo predvidjeti i na koje se nije moglo utjecati, a koje trenutno ugrožava pravni poredak, život, zdravlje ili sigurnost stanovništva te imovinu veće vrijednosti, za vrijeme trajanja posebnih okolnosti sjednice Općinskog vijeća iznimno se mogu održavati elektroničkim putem."

Članak 13.

U članku 31., iza stavka 2. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

"Naknada za predsjednika Općinskog vijeća može se odrediti u iznosu uvećanom za najviše 50%, a za potpredsjednika u iznosu uvećanom za najviše 30% pripadajuće naknade utvrđene člankom 35., stavkom 2. ovoga Statuta."

Članak 14.

U članku 33. u stavcima 1. i 2. brojke "11" mijenjaju se brojkom "9".

Članak 15.

U članku 35., iza stavka 2., dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

"Naknada iz stavka 2., ovoga članka može se odrediti za rad u Općinskom vijeću i radnim tijelima Općinskog vijeća, a određuje se u neto iznosu po članu Općinskog vijeća tako da ukupna godišnja neto naknada po članu Općinskog vijeća ne smije iznositi više od 6.000,00 kuna."

Dosadašnji stavci 3. i 4. postaju stavci 4. i 5.

Novi stavak 5. mijenja se i glasi:

„Članovi Općinskog vijeća imaju pravo na opravdani izostanak s posla radi sudjelovanja u radu Općinskog vijeća i njegovih radnih tijela, sukladno sporazumu s poslodavcem."

Članak 16.

U članku 38. stavku 1. alineji 5. riječi "i zamjeniku općinskog načelnika" brišu se.

Članak 17.

Članak 39. mijenja se i glasi:

„Sjednice Općinskog vijeća su javne. Nazočnost javnosti može se isključiti samo iznimno, u slučajevima predviđenim posebnim zakonima i općim aktima Općine.

Sjednicama Općinskog vijeća prisustvuje općinski načelnik.

Na sjednicama Općinskog vijeća glasuje se javno, ako Općinsko vijeće ne odluči da se, u skladu s Poslovníkom ili drugim općim aktom, o nekom pitanju glasuje tajno.

Sjednice Općinskog vijeća mogu se sazvati i elektroničkim putem.

U slučaju nastupanja posebnih okolnosti koje podrazumijevaju događaj ili određeno stanje koje se nije moglo predvidjeti i na koje se nije moglo utjecati, a koje trenutno ugrožava pravni poredak, život, zdravlje ili sigurnost stanovništva te imovinu veće vrijednosti, za vrijeme trajanja posebnih okolnosti sjednice Općinskog vijeća iznimno se mogu održavati elektroničkim putem.

Poslovníkom Općinskog vijeća detaljnije se uređuje osiguranje praćenja rasprave i sudjelovanje u radu i odlučivanju u slučaju iz stavka 5. ovoga članka te način konstituiranja, sazivanja, rad i tijekom sjednice, glasovanje i vođenje zapisnika kao i održavanje reda na sjednici Općinskog vijeća, prava i dužnosti predsjednika Općinskog vijeća i članova Općinskog vijeća.”

Članak 18.

U članku 40. stavak 3. se briše.

Članak 19.

U članku 52. stavci 3., 4. i 5. se brišu.

Članak 20.

U članku 53. stavku 1. riječi “i zamjenik načelnika” brišu se.

Članak 21.

Članak 58. mijenja se i glasi::

„Ako za vrijeme trajanja mandata općinskog načelnika nastupe okolnosti zbog kojih je općinski načelnik onemogućen obavljati svoju dužnost zbog duže odsutnosti ili drugih razloga spriječenosti, općinskog načelnika zamijenit će privremeni zamjenik kojeg će imenovati općinski načelnik na početku mandata iz reda članova Općinskog vijeća.

Odluku o imenovanju privremenog zamjenika iz reda članova Općinskog vijeća, općinski načelnik može promijeniti tijekom mandata.

Zamjenik općinskog načelnika iz stavka 1. ovoga članka je privremeni zamjenik općinskog načelnika koji zamjenjuje općinskog načelnika za vrijeme trajanja duže odsutnosti ili drugih razloga spriječenosti zbog kojih je općinski načelnik kojemu mandat nije prestao onemogućen obavljati svoju dužnost.

Privremeni zamjenik ovlašten je obavljati samo redovne i nužne poslove kako bi se osiguralo nesmetano funkcioniranje Općine.

Privremeni zamjenik za vrijeme zamjenjivanja općinskog načelnika ostvaruje prava općinskog načelnika.

Ako zbog okolnosti iz stavka 1. ovoga članka nastupi prestanak mandata općinskog načelnika, raspisat će se prijevremeni izbori za općinskog načelnika. Do provedbe prijevremenih izbora dužnost općinskog načelnika obnašat će povjerenik Vlade Republike Hrvatske.

Ovlast privremenog zamjenika za zamjenjivanje općinskog načelnika prestaje danom nastavljanja obavljanja dužnosti općinskog načelnika po prestanku razloga zbog kojih je općinski načelnik bio onemogućen u obavljanju svoje dužnosti, odnosno u slučaju iz stavka 6. ovoga članka danom stupanja na snagu rješenja o imenovanju povjerenika Vlade Republike Hrvatske.

O okolnostima iz stavka 1. i 2. ovoga članka općinski načelnik ili pročelnik Jedinственог управног одјела dužan je obavijestiti predsjednika Općinskog vijeća odmah po nastanku tih okolnosti.

O okolnostima iz stavka 6. ovoga članka predsjednik Općinskog vijeća će u roku od 8 dana obavijestiti Vladu Republike Hrvatske radi raspisivanja prijevremenih izbora za novog općinskog načelnika.“.

Članak 22.

Članak 59. mijenja se i glasi:

“Ako prije isteka mandata prestane mandat općinskom načelniku, raspisat će se prijevremeni izbori za općinskog načelnika. Do provredbe prijevremenih izbora dužnost općinskog načelnika obnašat će povjerenik Vlade Republike Hrvatske.

Općinski načelnik sam odlučuje da li će dužnost obavljati profesionalno.

Ukoliko općinski načelnik dužnost obavlja volonterski ne može promijeniti način obavljanja dužnosti u godini održavanja redovnih lokalnih izbora.“.

Članak 23.

Članak 60. mijenja se i glasi:

„Općinskom načelniku mandat prestaje po sili zakona

- ako podnese ostavku, danom dostave pisane ostavke sukladno pravilima o dostavi propisanim Zakonom o općem upravnom postupku,
- ako je pravomoćnom sudskom odlukom potpuno lišen poslovne sposobnosti, danom pravomoćnosti sudske odluke,
- ako je pravomoćnom sudskom presudom osuđen na bezuvjetnu kaznu zatvora u trajanju dužem od šest mjeseci, danom pravomoćnosti sudske presude,
- ako mu prestane prebivalište s područja Općine, danom prestanka prebivališta,
- ako mu prestane hrvatsko državljanstvo, danom prestanka državljanstva sukladno odredbama zakona kojim se uređuje hrvatsko državljanstvo,
- smrću.

U slučaju nastupanja nekog od razloga iz stavka 1. ovog članka pročelnik Jedinственог управног одјела će u roku od 8 dana o tome obavijestiti Vladu Republike Hrvatske radi raspisivanja prijevremenih izbora za novog općinskog načelnika.

O svim promjenama tijekom mandata općinskog načelnika, pročelnik Jedinственог управног одјела dužan je bez odgode obavijestiti tijelo državne uprave nadležno za lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu.

Članak 24.

Članak 61. mijenja se i glasi:

„Općinski načelnik može se opozvati i na način propisan člankom 20. ovog Statuta.

Ako na referendumu bude donesena odluka o opozivu općinskog načelnika mandat mu prestaje danom objave rezultata referenduma te će se raspisati prijevremeni izbori za općinskog načelnika, a do provođenja prijevremenih izbora dužnost načelnika obnašat će povjerenik kojeg imenuje Vlada Republike Hrvatske.“.

Članak 25.

Iza članka 61. dodaje se novi članak 61.a, koji glasi::

„Članak 61.a

„Općinski načelnik koji za vrijeme obnašanja dužnosti prihvati nespojivu dužnost, mora podnijeti ostavku u roku od osam dana od prihvaćanja nespojive dužnosti.

Ako općinski načelnik ne podnese ostavku sukladno stavku 1. ovoga članka, prestaje mu mandat po sili zakona.“.

Članak 26.

U članku 62. stavku 1. riječi „i njegov zamjenik“ brišu se.

U stavku 2. riječi „i njegov zamjenik“ brišu se

U stavku 3. riječi „i njegov zamjenik“ brišu se

U stavku 5. riječi „i njegov zamjenik“ brišu se

Članak 27.

U članku 63. stavku 1. riječi „i zamjenik načelnika“ brišu se,

U stavku 2. riječi „i njegov zamjenik“ brišu se

U stavku 3. riječi „i njegovog zamjenika“ brišu se

U stavku 4. riječi „i njegov zamjenik“ brišu se

U stavku 5. riječi „i njegov zamjenik“ brišu se

U stavku 6. riječi „i njegov zamjenik“ brišu se

Članak 28.

U članku 64. riječi „i njegov zamjenik“ briše se.

Članak 29.

U članku 65. riječi „i njegovog zamjenika“ briše se.

Članak 30.

U članku 66. riječi „i njegovom zamjeniku“ i „njegovog zamjenika“ brišu se.

Članak 31.

U članku 75. stavku 1. riječi „i njegovog zamjenika“ brišu se.

Članak 32.

U poglavlju XII. Riječi i „I NJEGOVOG ZAMJENIKA“ brišu se.

U članku 76. stavku 1. riječi „i njegovog zamjenika“ brišu se.

Članak 33.

U članku 79. stavku 1. točki 4. riječi “i njegovom zamjeniku” brišu se.

Članak 34.

U članku 81. dodaje se stavak 2. koji glasi:

„Ukoliko nema mogućnosti osigurati obavljanje pojedinih upravnih i stručnih poslova u okviru Jedinog upravnog odjela Općina Čađavica je dužna osigurati obavljanje tih poslova zajednički s drugom jedinicom lokalne samouprave.“

Članak 35.

Iza članka 84. dodaje se članak 84.a koji glasi:

Članak 84.a

Općina je dužna javno objaviti informacije o trošenju proračunskih sredstava na svojim mrežnim stranicama tako da te informacije budu lako dostupne i pretražive.

Objava informacija iz stavka 1. ovoga članka obavlja se u skladu s odredbama zakona kojim se uređuje planiranje, izrada, donošenje i izvršavanje proračuna te uputa i drugih akata ministarstva nadležnog za financije."

Članak 36.

U članku 94. dodaje se stavak 3. koji glasi:

„Ako do isteka roka privremenog financiranja nije donesen proračun a općinski načelnik je onemogućen u obavljanju svoje dužnosti, financiranje se obavlja izvršavanjem redovnih i nužnih rashoda i izdataka temeljem odluke o financiranju nužnih rashoda i izdataka koju donosi predstavničko tijelo na prijedlog privremenog zamjenika općinskog načelnika.“

Članak 37.

Iza članka 95. dodaju se članci 95.a i 95.b, koji glasi:

Članak 95.a

Kada je u Općini konstituirano novoizabrano Općinsko vijeće nakon provedenih prijevremenih izbora, do donošenja proračuna Općine financiranje se obavlja izvršavanjem redovnih i nužnih rashoda i izdataka temeljem odluke o financiranju nužnih rashoda i izdataka koju donosi općinski načelnik.

Članak 95.b

Kada u postupku nadzora zakonitosti općeg akta nadležno tijelo državne uprave donese odluku o obustavi proračuna, odnosno odluku o potvrdi odluke općinskog načelnika o obustavi proračuna, za vrijeme trajanja obustave proračuna financiranje se obavlja izvršavanjem redovnih i nužnih rashoda i izdataka temeljem odluke o financiranju nužnih rashoda i izdataka koju donosi općinski načelnik.

Ako Visoki upravni sud Republike Hrvatske u postupku ocjene zakonitosti općeg akta ukine proračun Općine, Općinsko vijeće dužno je donijeti proračun u roku od 45 dana od objave presude Visokog upravnog suda Republike Hrvatske u "Narodnim novinama".

Do donošenja proračuna financiranje se obavlja izvršavanjem redovnih i nužnih rashoda i izdataka temeljem odluke o financiranju nužnih rashoda i izdataka koju donosi općinski načelnik.

Članak 38.

Ovlašćuje se Komisija za Statut, poslovnik i normativnu djelatnost da utvrdi i objavi pročišćeni tekst Statuta Općine Čađavica .

Članak 39.

Ova Statutarna odluka o izmjenama i dopunama Statuta Općine Čađavica stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Čađavica“, osim članka 5. stavka 1., članka 13., 14., 15., 18., 19., 21., 29., 30., 31., 32., 33., 36. i 37. koji stupaju na snagu na dan stupanja na snagu odluke Vlade Republike Hrvatske o raspisivanju prvih sljedećih redovnih lokalnih izbora za članove Općinskog vijeća i općinskog načelnika.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ČAĐAVICA

PREDSJEDNIK

Josip Piskać v.r.

KLASA: 012-03/19-01/01

URBROJ: 2189/07-01-21-7

Čađavica, 25. veljače 2021. godine

3.

Na temelju članka 108. i 110. Zakona o proračunu (NN broj 87/08, 136/12, 15/15) i članka 28. Statuta Općine Čađavica (Službeni glasnik broj 1/19., 2/19. i 1/20.), Općinsko vijeće Općine Čađavica na 23. sjednici održanoj 25. veljače 2021. godine, donosi

ODLUKU

o usvajanju Izvještaja proračuna, proračunskih i izvanproračunskih korisnika za razdoblje od 01.01. do 31.12.2020. godine

Članak 1.

Usvaja se Izvještaj proračuna, proračunskih i izvanproračunskih korisnika Općine Čađavica za razdoblje od 01.01. do 31.12.2020. godine.

Izvještaj sadrži podatke o primicima i izdacima za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2020. godine navedenim u Obrascu PR-RAS, NT, RAS - funkcijski, P-VRIO, Bilanca, Obveze i S-PR-RAS.

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke su obrasci iz članka 1., koji nisu predmet objave u Službenom glasniku. Predmetni obrasci objavljuju se na internet stranicama Općine Čađavica www.opcina-cadjavica.hr .

Članak 3.

Ova Odluka o usvajanju godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Čađavica za razdoblje od 01.01. – 31.12.2020. godine objavit će se u Službenom glasniku Općine Čađavica.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ČAĐAVICA

PREDSJEDNIK

Josip Piskać v.r.

KLASA: 400-06/19-01/03
URBROJ: 2189/07-01-21-21
Čađavica, 25. veljače 2021.

4.

Na temelju članka 28. Statuta Općine Čađavica (Službeni glasnik Općine Čađavica broj 1/19., 2/19. i 1/20,), Općinsko vijeće općine Čađavica na 23. sjednici održanoj dana 25. veljače 2021. godine, donosi

Z A K L J U Č A K
o prihvatanju Izvješća o radu Općinskog načelnika Općine Čađavica
za period od 01.07.2020. do 31.12.2020. godine

I.

Općinsko vijeće Općine Čađavica prihvata Izvješće o radu Općinskog načelnika Općine Čađavica za period od 01.07.2020. do 31.12.2020. godine.

II.

Izvješće načelnika općine Čađavica za period od 01.07.2020. do 31.12.2020. godine sastavni je dio ovog Zaključka.

III.

Ovaj Zaključak objavit će se u Službenom glasniku općine Čađavica.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ČAĐAVICA

PREDSJEDNIK

Josip Piskać v.r.

KLASA: 022-01/20-01/01
URBROJ: 2189/07-01-21-4
Čađavica, 25. veljače 2021.

5.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) i članka 28. Statuta Općine Čađavica (Službeni glasnik Općine broj 1/19., 2/19. i 1/20), Općinsko vijeće Općine Čađavica , na 23. sjednici održanoj 25. veljače 2021. godine, donosi

ODLUKU o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Čađavica

Članak 1.

Općina Čađavica prodaje nekretnine u svom vlasništvu sukladno Elaboratu procjene tržišne vrijednosti nekretnina izrađenom od strane ovlaštenog sudskog vještaka građevinske struke broj: 02-2/2020.

Predmet kupoprodaje je:

- k.č.br. 2680 DRAGAN BEZUK VABEC (GOSPODARSKA ZGRADA, POMOĆNA ZGRADA, DVORIŠTE, KUĆA, ČAĐAVICA, ORANICA) površine 4578 m², upisana u zk.ul.br. 4151u k.o. Čađavica, s početnom cijenom od 18.000,00 kn;

Jamčevina se plaća u iznosu od 20 % od utvrđene početne cijene i plaća se na račun Općine Čađavica.

Članak 2.

Utvrđuje se da će nekretnine biti prodane putem javnog natječaja, koji će se objaviti u Virovitičkom listu, na oglasnoj ploči Općine Čađavica, te web stranici Općine.

Ponude za zemljište iz točke I. se predaju u zapečaćenom omotu s naznakom “Kupoprodaja zemljišta – ne otvarati”.

Ponude se predaju Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Čađavica, Kolodvorska 2, Čađavica.

Otvaranje ponuda za kupnju nekretnine izvršit će Povjerenstvo za provođenje natječaja u prostorijama općine Čađavica.

Članak 3.

Na temelju ove Odluke, a nakon provedenog natjecajnog postupka, ovlašćuje se načelnik općine Čađavica za donošenje Odluke o odabiru najpovoljnije ponude.

Najpovoljnijim natjecateljem za zemljište smatrat će se onaj tko ponudi najviši novčani iznos povrhu utvrđene početne cijene, te će se s njime zaključiti kupoprodajni ugovor.

Općina ČAĐAVICA zadržava pravo poništenja ovog natječaja bez posebnog obrazloženja ponuditeljima te nije obvezna prihvatiti niti jednu ponudu za kupnju nekretnina u kojem slučaju ne snosi bilo kakvu odgovornost prema ponuditeljima.

Članak 4.

Ovlašćuje se i zadužuje načelnik općine Čađavica za provedbu ove Odluke i zaštitu interesa općine Čađavica.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu prvi idući dan od dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Čađavica.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ČAĐAVICA

PREDSJEDNIK

Josip Piskać v.r.

KLASA: 943-01/19-01/10
URBROJ: 2189/07-01-21-4
ČAĐAVICA, 25. veljače 2021.

6.

Temeljem članka 28. Statuta Općine Čađavica (Službeni glasnik Općine Čađavica broj 1/19., 2/19. i 1/20.), Općinsko vijeće općine Čađavica na 23. sjednici održanoj 25. veljače 2021. godine, donosi

O D L U K U
o povjeravanju poslova upravljanja i održavanja objekta Dječjeg vrtića „Lipa“ Čađavica, ustanovi Dječji vrtić „Lipa“ Čađavica

Članak 1.

Ovom Odlukom o povjeravanu poslova upravljanja i održavanja objekta Dječjeg vrtića „Lipa“ Čađavica, ustanovi Dječji vrtić „Lipa“ Čađavica povjeravaju se poslovi upravljanja i održavanja Dječjeg vrtića u Čađavici, Kolodvorska 3a (kat.čest.br. 2222/2, k.o. Čađavica) ustanovi Dječji vrtić „Lipa“ Čađavica.

Članak 2.

Ovlašćuje se Općinski načelnik na sklapanje Ugovora o upravljanju i održavanju objekta Dječjeg vrtića „Lipa“ Čađavica s ustanovom Dječji vrtić „Lipa“ Čađavica.

Članak 3.

Ova Odluka o povjeravanju poslova upravljanja i održavanja objekta Dječje vrtića „Lipa“ Čađavica ustanovi Dječji vrtić „Lipa“ Čađavica stupa na snagu prvi dan od dana objave u Službenom glasniku.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ČAĐAVICA

PREDSJEDNIK

Josip Piskać v.r.

KLASA: 306-01/21-01/01
URBROJ: 2189/07-01-21-1
Čađavica, 25. veljače 2021.

7.

Na temelju članka 28. Statuta Općine Čađavica (Službeni glasnik Općine Čađavica broj 1/19 i 2/19), Općinsko vijeće općine Čađavica na 23. sjednici održanoj 25. veljače 2021. godine, donosi

Z A K L J U Č A K
o prihvatanju Izvješća o radu skloništa za životinje za 2020. godinu

I.

Općinsko vijeće Općine Čađavica prihvaća Izvješće o prihvatanju Izvješća o radu skloništa za životinje za 2020. godinu.

II.

Izješća o radu skloništa za životinje za 2020. godinu sastavni je dio ovog Zaključka, ali nije predmet objave u Službenom glasniku Općine Čađavica.

III.

Ovaj Zaključak objavit će se u Službenom glasniku općine Čađavica.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ČAĐAVICA

PREDSJEDNIK

Josip Piskać v.r.

KLASA: 363-01/17-01/04
URBROJ: 2189/07-01-21-19
Čađavica, 25. veljače 2021.

Akti načelnika

1.

Na temelju Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Čađavica KLASA: 943-01/19-01/10, URBROJ: 2189/07-01-21-4, od 25.02.2021., te članka 54. Statuta Općine Čađavica (Službeni glasnik broj 1/19., 2/19. i 1/20.), Općinski načelnik Općine Čađavica, objavljuje

JAVNI NATJEČAJ
za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Čađavica

I

Predmet natječaja je prodaja nekretnine u vlasništvu Općine Čađavica upisana u zk.ul.br. 4151 k.o. Čađavica i označena kao:

- k.č.br., 2680 DRAGAN BEZUK-VABEC u površini od 4578 m²; GOSPODARSKA ZGRADA površine 22 m², POMOĆNA ZGRADA površine 20 m², DVORIŠTE površine 1401 m², KUĆA, ČAĐAVICA, DRAGANA BEZUKA-VABECA površine 48 m², ORANICA površine 3087 m²..

Početna kupoprodajna cijena prema procjeni broj: 02-2/2020 od 18.02.2020. godine iznosi 18.000,00 kuna.

II

Pravo podnošenja ponude imaju sve fizičke osobe državljanji Republike Hrvatske i državljanji država članica Europske unije te pravne osobe registrirane u Republici Hrvatskoj i državama članicama Europske unije.

Ostale strane i fizičke osobe mogu sudjelovati u javnom natječaju ako ispunjavaju zakonom propisane uvjete za stjecanje prava vlasništva na području Republike Hrvatske.

III

Osnovni kriterij za izbor najpovoljnijeg ponuditelja je najviši ponuđeni iznos za kupnju nekretnine u odnosu na početnu cijenu.

IV

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona koja uz isključivo ispunjenje svih uvjeta natječaja, s priloženom dokumentacijom, sadrži i najviši iznos ponuđene cijene.

U slučaju da dva ili više ponuditelja ponude istu cijenu za nekretninu, prednost će imati ponuda koja je prema redosljedu prispjela stigla ranije.

Najpovoljniji ponuđač će biti obaviješten u roku od 15 dana od dana donošenja Odluke o odabiru najpovoljnije ponude.

V

U slučaju odustanka prvog najpovoljnijeg ponuditelja, najpovoljnijim ponuditeljem smatra se sljedeći ponuditelj koji je ponudio najvišu cijenu.

VI

Nepotpune ili nepravodobne ponude neće se razmatrati.

VII

Kupoprodajna cijena isplaćuje se u cijelosti po potpisu ugovora o kupoprodaji nekretnina. Porez na promet nekretnina, troškove provedbe ugovora i ostale troškove u svezi s prijenosom prava vlasništva snosi kupac.

VIII

Nekretnina se kupuje po načelu „viđeno-kupljeno“ što isključuje mogućnost prigovora po bilo kojoj osnovi.

IX

Ponuditelji su prilikom podnošenja ponuda na natječaj dužni uplatiti jamčevinu u iznosu od 20% utvrđene početne cijene nekretnine, na žiro račun Općine Čađavica, IBAN broj HR 07 24120091805700001 model HR68 poziv na broj: 7722 – OIB natjecatelja, svrha uplate „Jamčevina za javni natječaj kupoprodaja nekretnina“.

X

Uplaćena jamčevina se uračunava u iznos cijene odabranom ponuditelju, dok će ostalim ponuditeljima biti vraćena u roku od osam dana od dana donošenja odluke o najpovoljnijoj ponudi, bez prava na kamatu. Ako natjecatelj odustane od ponude nakon što njegova ponuda bude prihvaćena kao najpovoljnija, nema pravo na povrat jamčevine.

XI

U ponudi natjecatelji moraju naznačiti:

- ime i prezime, odnosno naziv tvrtke i adresu
- OIB,
- IBAN,
- ponuđeni iznos kupoprodajne cijene,
- dokaz o uplaćenju jamčevini,
- kopiju izvotka iz sudskog ili obrtnog registra,
- kopiju osobne iskaznice (za fizičke osobe),

XII

Odluku o odabiru najpovoljnije ponude donosi Općinsko vijeće Općine Čađavica.

XIII

Ponude se predaju na adresu Općine Čađavica, Kolodvorska 2, 33523 ČAĐAVICA, osobno ili poštom, preporučenom pošiljkom.

Na omotnici treba naznačiti naziv ponuditelja, adresu te „NE OTVARAJ -za javni natječaj prodaja nekretnina“. Ponude moraju prispjeti na adresu Općine ČAĐAVICA u roku od 8 dana od dana objave natječaja.

Za sve ostale informacije u svezi s ovim natječajem mogu se dobiti u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Čađavica svakim radnim danom od 07,00 sati do 14,00 sati osobno ili na tel. 033/544-254.

XIV

Općina Čađavica zadržava pravo poništenja ovog javnog natječaja bez posebnog obrazloženja ponuditeljima te nije obvezan prihvatiti niti jednu ponudu za kupnju nekretnine, u kojem slučaju ne odgovara za eventualnu štetu ponuditeljima.

OPĆINSKI NAČELNIK

Mirko Rončević

KLASA: 943-01/19-01/10
URBROJ: 2189/07-02-21-5
Čađavica, 15. ožujka 2021.

Službeni glasnik Općine Čađavica, izdaje Općina Čađavica
Adresa: Kolodvorska 2, Čađavica • telefon: (033)544-254 • Telefax: (033)544-172
e-mail: procelnik@opcina-cadjavica.hr

Izdavanje Službenog glasnika ne smatra se poduzetničkom djelatnošću i ne podliježe oporezivanju sukladno odredbama članka 6.stavka 3. Zakona o porezu na dodanu vrijednost (NN br. 47/95, 106/69, 164/98, 105/99, 54/00, 73/00, 48/04 i 82/04)

Objavljeno na web-stranicama Općine Čađavica: www.opcina-cadjavica.hr
BESPLATNI PRIMJERAK