

# Službeni glasnik

SLUŽBENO GLASILO OPĆINE ČAĐAVICA  
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA

Godina XXII

Čađavica, 12. lipnja 2015.

Broj 5.

## S a d r Ź a j

### AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Stranica

1.	Zaključak o prihvaćanju Izvješća Državnog ureda za reviziju,	2
2.	Odluka o isknjiženju ulaganja,	2
3.	Izmjena i dopuna plana razvojnih programa Općine Čađavica za razdoblje 2015.-2017. godine,	3
4.	Odluka o utvrđivanju popisa pravnih osoba od posebnog interesa za Općinu Čađavica,	6
5.	Odluka o kupoprodaji nekretnina u vlasništvu Općine Čađavica,	6
6.	Zaključak	8
7.	Odluka o sklapanju Ugovora o suradnji između Općine Čađavica i Općine Usora,	9
8.	Zaključak o prihvaćanju Financijskog izvješća Udruge slijepih Virovitičko-podravske županije	9
9.	Zaključak o korištenju mrtvačnice	10

1.

Na temelju članka 31. Statuta Općine Čađavica ( Službeni glasnik broj 2/13. i 7/14. ), Općinsko vijeće Općine Čađavica na 13. sjednici, održanoj 08. lipnja 2015. godine donosi

**Z A K L J U Č A K**  
**o prihvaćanju Izvješća Državnog ureda za reviziju**

**I.**

Općinsko vijeće Općine Čađavica prihvaća Izvješće Državnog ureda za reviziju o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja i poslovanja Općine Čađavica za 2014. godinu.

**II.**

Ovaj Zaključak objaviti će se u Službenom glasniku Općine Čađavica.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ČAĐAVICA

PREDSJEDNIK

Josip Piskać, v.r.

KLASA: 041-01/15-01/01  
URBROJ: 2189/07-01-15-6  
Čađavica, 08. lipnja 2015.

---

2.

Na temelju članka 19. stavka 6. i članka 20. Pravilnika o proračunskom računovodstvu i proračunskom planu („Narodne novine“ RH 124/14) i članka 31. Statuta Općine Čađavica („Službeni glasnik broj 2/13 i 7/14. ), Općinsko vijeće Općine Čađavica na 13. sjednici održanoj dana 08. lipnja 2015. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o isknjiženju ulaganja**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom Općinsko vijeće Općine Čađavica odobrava isknjiženje ulaganja u okviru vrijednosti ostalih građevinskih objekata iz Evidencije imovine Općine Čađavica koje se odnosi na ranija ulaganja u krovšte crkve u iznosu od 100.000,00 kn, odnosno sadašnje vrijednosti 69.500,00 kn.

### **Članak 2.**

Ovlašćuju se Općinski načelnik Općine Čađavica i Jedinствeni upravni odjel za provedbu ove Odluke.

### **Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu prvi dan nakon objave u "Službenom glasniku Općine Čađavica".

## **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ČAĐAVICA**

**PREDSJEDNIK**

Josip Piskać

KLASA: 406-01/15-01/03  
URBROJ: 2189/07-01-15-1  
Čađavica, 08. lipnja 2015.

---

### **3.**

Na temelju članka 14. i 33. Zakona o proračunu (»Narodne novine« broj NN 87/08, 136/12, 15/15 ) i članka 31. Statuta Općine Čađavica („Službeni glasnik“ broj 2/13 i 7/14 ) Općinsko vijeće Općine Čađavica na svojoj 13. sjednici održanoj dana 08. lipnja 2015. godine donosi

## **IZMJENE I DOPUNE PLANA RAZVOJNIH PROGRAMA OPĆINE ČAĐAVICA za razdoblje 2015.-2017.godine**

### **Članak 1.**

Planom razvojnih programa definiraju se ciljevi i prioriteti razvoja Općine Čađavica povezani s programskom i organizacijskom klasifikacijom proračuna.

NAZIV	NAZIV	PROGRAM/	BROJ	IZVOR SREDSTAVA	NAZIV PROGRAMA / AKTIVNOSTI	PLAN	PROJEKCIJA 2016.	PROJEKCIJA 2017.
CILJA	MJERE	AKTIVNO ST	KONTA		INVESTICIJA / KAPITALNA POMOĆ /KAPITALNA DONACIJA	2015.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
CILJ 1. ODRŽIV REGIONALNI RAZVOJ	Mjera 1.2. Uređenje i jačanje komunalne infrastrukture te razvoj lokalnih prometnica, šetnica			Vlastita sredstva Ministarstvo gospodarstva				
		K100005			Nabava opreme			
			422		Postrojenja i oprema	5.000,00	10.000,00	10.000,00
		K100004	420		Poslovne zone Čadavica i Vraneševci	0	20.000	20.000

CILJ 1. ODRŽIV REGIONALNI RAZVOJ	Mjera 1.2. Uređenje i jačanje komunalne infrastrukture te razvoj lokalnih prometnica, šetnica			Vlastiti izvori, Min. Reg. razvoja, Fond za zaštitu okoliša, fondovi EU, drugi izvori		2.177.000,00	1.289.000,00	1.657.000,00
		K100003			Građevinski objekti			
			42131		Cesta Zvonimirovac-Suha Mlaka	700.000	100.000	0
			42131		Izgradnja pješačkih staza	650.000	250.000	100.000
			42131		Biciklistička staza	1.000	10.000	10.000
			42140		Kanalizacija u Čadavici	1.000	150.000	250.000
			42131		Uređenje ulica Matije Gupca i Radničke u Čadavici	200.000	0	0
			42144		Rekonstrukcija javne rasvjete u naselju Šaševo i Donje Bazije	60.000	0	0
			42149		Građevinski objekti		751.000	1.277.000
			45111		Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	565.000	28.000	20.000

CILJ 2. UČINKOVITO UPRAVLJANJE RAZVOJEM I RAZVOJNIM RESURSIMA	Mjera 1.1. Prostorno planiranje			Vlastita sredstva				
		K100002	42161		Nematerijalna imovina- projektna dokumentacija	50.000	55.000	55.000

### Članak 3.

Ove Izmjene i dopune Plana razvojnih programa Općine Čadavica objavit će se u "Službenom glasniku Općine Čadavica".

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ČADAVICA

PREDSJEDNIK

Josip Piskać, v.r.

KLASA: 400-06/14-01/04  
URBROJ: 2189/07-01-15-8  
Čadavica, 08. lipnja 2015.

4.

Na temelju članka 14. st. 4. Zakona o sprječavanju sukoba interesa („Narodne novine“ broj 26/11, 12/12, 126/12 i 48/13-pročišćeni tekst) i članka 31. Statuta Općine Čađavica („Službeni glasnik br. 2/13 i 7/14 ), Općinsko vijeće Općine Čađavica na 13. sjednici održanoj 08. lipnja 2015. godine, donosi

### **ODLUKU**

#### **o utvrđivanju popisa pravnih osoba od posebnog interesa za Općinu Čađavica**

##### **Članak 1.**

Ovom Odlukom utvrđuje se popis pravnih osoba od posebnog interesa za Općinu Čađavica.

##### **Članak 2.**

Pravne osobe u smislu ove Odluke su trgovačka društva u kojima Općina Čađavica ima udjele u vlasništvu i koje su od posebnog interesa za Općinu Čađavica.

Pravna osoba iz stavka 1. ovog članka je:

KOMRAD d.o.o. Slatina, Braće Radić 2.

##### **Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Čađavica“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ČAĐAVICA

PREDSJEDNIK

Josip Piskać, v.r.

KLASA: 023-05/15-01/15  
URBROJ: 2189/07-01-15-1  
Čađavica, 08. lipnja 2015.

---

5.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 38/09 i 153/09) i članka 31. Statuta Općine Čađavica (Službeni glasnik, broj 2/13. i 7/14. ), Općinsko vijeće Općine Čađavica na 13. sjednici održanoj 08. lipnja 2015., donosi

### **ODLUKU**

#### **o kupoprodaji nekretnina u vlasništvu Općine Čađavica**

### Članak 1.

Pristupa se prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Čađavica sukladno elaboratu procjene vrijednosti nekretnina izrađenom od strane ovlaštenog sudskog vještaka građevinske struke od 29. svibnja 2015. godine.

Predmet kupoprodaje su nekretnine u k.o. Vraneševci upisane u zk.ul. br. 460, k.č.br. 53/1 kuća i dvor u selu i 54/1 oranica i voćnjak u selu s početnom cijenom od 21.410,00 kn, zajedno kao jedna cjelina, odnosno ponuda mora obuhvatiti obje nekretnine.

Jamčevina se plaća u iznosu od 10 % od utvrđene početne cijene i plaća se na račun Općine Čađavica.

Ponude bez uplaćene jamčevine neće se razmatrati.

Za nekretnine koje su predmet natječaja prodavatelj ne posjeduje energetska certifikat iz razloga što se radi o oštećenoj-derutnoj obiteljskoj kući.

### Članak 2.

Utvrđuje se da će nekretnine biti prodane putem javnog natječaja, koji će se objaviti u dnevnom tisku, na oglasnoj ploči Općine Čađavica, te web stranici Općine.

Predaja ponuda provodi se u krugovima sve do prodaje nekretnina ili do poništavanja javnog natječaja za neprodane nekretnine.

Prvi rok za predaju ponuda je 8 dana od dana objave natječaja.

Ostali rokovi za predaju ponuda za nekretnine koje se neće prodati u prethodnom krugu je svakog 15. i zadnjeg dana u mjesecu do 12,00 sati (bez obzira na način dostave).

Ponude će se otvarati istog dana po isteku roka za predaju ponuda, u 12,10 sati.

Ukoliko je 15. ili zadnji dan u mjesecu neradni dan, rok za predaju ponuda i otvaranje je prvi idući radni dan u 12, 00 sati.

Ponude se dostavljaju u zatvorenoj omotnici s oznakom „KUPOPRODAJA NEKRETNINA – ne otvarati“ poštom ili osobno na adresu Općina Čađavica, Kolodvorska 2, 33523 Čađavica.

Otvaranje ponuda za kupnju nekretnine izvršit će Povjerenstvo za provođenje natječaja koje će imenovati načelnik Općine Čađavica.

### Članak 3.

Najpovoljniji ponuditelj na natječaju smatrati će se onaj koji ponudi najviši iznos povrh početne cijene, uz zadovoljavanje svih ostalih elemenata natječaja, te će se s njime zaključiti kupoprodajni ugovor.

Po otvaranju ponuda Povjerenstvo će sastaviti Zapisnik o otvaranju ponuda, te će predložiti utvrđivanje najpovoljnijih ponuda za kupnju nekretnina izloženih na prodaju.

Na temelju ove Odluke, a nakon provedenog natječajnog postupka, ovlašćuje se općinski načelnik da u ime Općine, kao prodavatelja, zaključi kupoprodajni ugovor s najpovoljnijim ponuditeljem.

O rezultatima natječaja bit će obaviješteno Općinsko vijeće Općine Čađavica.

Općina Čađavica zadržava pravo poništenja javnog natječaja bez posebnog obrazloženja ponuditeljima te nije obvezna prihvatiti niti jednu ponudu za kupnju nekretnina u kojem slučaju ne snosi bilo kakvu odgovornost prema ponuditeljima.

Ponuda se vrši po načelu viđeno – kupljeno što isključuje sve naknadne prigovore kupca.

Porez na promet nekretnina i troškove uknjižbe prava vlasništva snosi kupac.

**Članak 4.**

Ako se na javnom natječaju postigne najviša cijena s istim iznosom od dva ili više ponuditelja koji ispunjavaju sve uvjete natječaja (sposobni ponuditelji s pravovaljanim ponudama), samo s tim ponuditeljima provest će se odmah usmeno nadmetanje radi postizanja konačne kupoprodajne cijene.

Ponude dostavljene na javni natječaj s ponuđenom kupoprodajnom cijenom ispod početne vrijednosti neće se razmatrati.

Najpovoljniji ponuditelj je dužan isplatu kupoprodajne cijene izvršiti odjednom, u roku utvrđenom ugovorom.

Ako odabrani najpovoljniji ponuditelj nakon odluke o odabiru odustane od kupnje nekretnine, nekretnina će se prodati drugom najpovoljnijem ponuditelju, uz uvjet da prihvati kao kupoprodajnu cijenu najviši ponuđeni iznos u natječaju.

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu prvi dan nakon objave u "Službenom glasniku Općine Čađavica".

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ČAĐAVICA

PREDSJEDNIK

Josip Piskać, v.r.

KLASA: 943-01/15-01/05  
URBROJ: 2189/07-01-15-5  
Čađavica, 08. lipnja 2015.

---

**6.**

Na temelju članka 31. Statuta Općine Čađavica ( Službeni glasnik broj 2/13. i 7/14. ), Općinsko vijeće Općine Čađavica na 13. sjednici, održanoj 08. lipnja 2015. godine donosi

**Z A K L J U Č A K****I.**

Općinsko vijeće Općine Čađavica odgađa raspravu o prijedlogu Odluke o kupnji nekretnina izravnom pogodbom vlasnika CAUTIO D.O.O., BRAĆE RADIĆA 59, NAŠICE u korist Općine Čađavica.

**II.**

Ovaj Zaključak objaviti će se u Službenom glasniku Općine Čađavica.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ČAĐAVICA

PREDSJEDNIK

Josip Piskać, v.r.

KLASA: 943-01/15-01/03  
URBROJ: 2189/07-01-15-7  
Čađavica, 08. lipnja 2015.

---



7.

Temeljem članka 12. i 31. Statuta Općine Čađavica („Službeni glasnik“ broj 2/13 i 7/14 ) Općinsko vijeće Općine Čađavica na 13. sjednici održanoj dana 08. lipnja 2015. godine donosi

**ODLUKU****o sklapanju Ugovora o suradnji između Općine Čađavica i Općine Usor****Članak 1.**

Radi dugoročnog i trajnog interesa za prijateljskom suradnjom Općina Čađavica sklopiti će Ugovor o suradnji s Općinom Usor.

Ovom Odlukom ovlašćuje se Općinski načelnik Općine Čađavica sklopiti Ugovor o suradnji između Općine Čađavica i Općine Usor.

**Članak 2.**

Po potpisivanju Ugovora o suradnji iz članka 1. isti će se objaviti u „Službenom glasniku Općine Čađavica“.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu prvi dan nakon objave u "Službenom glasniku Općine Čađavica“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ČAĐAVICA

PREDSJEDNIK

Josip Piskać, v.r.

KLASA: 910-03/15-01/01  
URBROJ: 2189/07-01-15-1  
Čađavica, 08. lipnja 2015.

---

8.

Na temelju članka 31. Statuta Općine Čađavica (Službeni glasnik» broj 2/13. i 7/14 ), Općinsko vijeće Općine Čađavica, na svojoj 13. sjednici održanoj dana 08. lipnja 2015. godine, donosi

**ZAKLJUČAK****o prihvaćanju Financijskog izvješća i Izvješće o radu Organizacije slijepih VPŽ za 2014.**

**I.**

Općinsko vijeće Općine Čađavica prihvaća Financijsko izvješće Organizacije slijepih VPŽ za 2014. godinu i Plan rada za 2015. godinu.

Financijsko izvješće za 2014. godinu i Plan za 2015. godinu iz stavka 1. sastavni su dio ovog zaključka, ali nisu predmet objave u Službenom glasniku Općine Čađavica.

**II.**

Ovaj Zaključak objavit će se u Službenom glasniku Općine Čađavica

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ČAĐAVICA

PREDSJEDNIK

Josip Piskać, v.r.

KLASA: 402-08/15-01/17  
URBROJ: 2189/07-01-15-3  
Čađavica, 08. lipnja 2015.

---

**9.**

Na temelju članka 31. Statuta Općine Čađavica (Službeni glasnik» broj 2/13. i 7/14 ), Općinsko vijeće Općine Čađavica, na svojoj 13. sjednici održanoj dana 08. lipnja 2015. godine, donosi

**Z A K L J U Č A K****I.**

Općinsko vijeće Općine Čađavica prihvaća Zamolbu Mjesnog odbora Gornje Predrijevo za korištenje mrtvačnice u naselju Noskovci mještanima Mjesnog odbora Gornje Predrijevo. Korisnici mrtvačnice su dužni plaćati naknadu koja je prihod Proračuna Općine Čađavica. Naknada za korištenje mrtvačnice iznosi 250,00 kn po korisniku.

**II.**

Ovaj Zaključak objavit će se u Službenom glasniku Općine Čađavica

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ČAĐAVICA

PREDSJEDNIK

Josip Piskać, v.r.

KLASA: 372-01/15-01/02  
URBROJ: 2189/07-01-15-2  
Čađavica, 08. lipnja 2015.

---

Službeni glasnik Općine Čađavica, izdaje Općina Čađavica  
Glavni i odgovorni urednik: Danijel Jozić, mag. iur.  
Adresa: Kolodvorska 2, Čađavica • telefon: (033)544-341 • Telefax: (033)544-172  
e-mail: [procelnik@opcina-cadjavica.hr](mailto:procelnik@opcina-cadjavica.hr)