

Temeljem odredbi članka 35., 280. do 296. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09 i 143/12), članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13), i članka 31. Statuta Općine Čađavica ( „Službeni glasnik broj“ 2/13 i 7/14. ), Općinsko vijeće Općine Čađavica na 15. sjednici održanoj 16.10.2015. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o osnivanju i prijenosu prava građenja na zemljištu u vlasništvu Općine Čađavica**  
**u korist Doma zdravlja Virovitičko-podravske županije**

**I.**

Utvrđuje se:

- da je Općina Čađavica vlasnik nekretnine upisane u zemljišnoknjižni uložak broj 166 k.o. Čađavica koje se sastoje od k.č.br. 378 KUĆA BR. 166 I DVORIŠTE U SELU u površini od 82 čhv, k.č.br. 379 VRT U SELU u površini od 167 čhv, k.č.br. 380 LIVADA U SELU u površini od 795 čhv.
- da je Dom zdravlja Virovitičko-podravske županije kao investitor, podnio zahtjev za ishođenje dozvola potrebnih za izgradnju Ambulante Čađavica.

**II.**

Sukladno utvrđenjima iz točke I. ove Odluke, osniva se pravo građenja na zemljištu iz toč. I ove Odluke, kojim osnivač prava građenja opterećuje pravom građenja prethodno naznačenu nekretninu u korist nositelja prava građenja, a radi izgradnje Ambulante Čađavica, sukladno projektnoj dokumentaciji i odobrenjima nadležnih upravnih tijela.

**III.**

Pravo građenja iz točke II. ovog Ugovora daje se bez naknade i osniva se na rok od 30 godina.

**IV.**

Stupanjem u posjed od strane nositelja prava građenja počinju teći sva prava i obveze Doma zdravlja Virovitičko-podravske županije kao posjednika, odnosno nositelja prava građenja.

**V.**

Ovlašćuje se Općinski načelnik Općine Čađavica na sklapanje Ugovora o pravu građenja.

**VI.**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave se u „Službenom glasniku“ Općine Čađavica.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ČAĐAVICA

PREDSJEDNIK

Josip Piskać, v.r.

KLASA: 943-01/15-01/03  
URBROJ: 2189/07-01-15-16  
Čađavica, 16.10.2015.